

e-CRUB zamiast papierowych dokumentów. Kiedy urząd nie może żądać kopii uprawnień budowlanych?

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: czwartek, 18, czerwiec 2026 15:01

Ewelina Kocemba

Odśłony: 97

Osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, których uprawnienia budowlane są wpisane do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, nie muszą co do zasady przedstawiać organom kopii uprawnień ani zaświadczeń o przynależności do izby samorządu zawodowego.

Weryfikacja tych informacji odbywa się za pośrednictwem systemu e-CRUB, z którego korzystają organy nadzoru budowlanego oraz administracji architektoniczno-budowlanej. Temat ten został omówiony w najnowszym wydaniu cyklu „Ciekawe interpretacje GUNB”.

Organy nadzoru budowlanego i administracji architektoniczno-budowlanej mają obowiązek w pierwszej kolejności sprawdzać posiadanie odpowiednich uprawnień budowlanych oraz przynależność do izby samorządu zawodowego bezpośrednio w systemie e-CRUB. Jeżeli dane znajdują się w rejestrze, organ nie może wymagać przedłożenia oryginałów ani kopii dokumentów potwierdzających uprawnienia.

Nie jest również dopuszczalne żądanie zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego, jeśli informacje te są dostępne w systemie.

Wyjątkiem są sytuacje, gdy osoba wykonująca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie lub jej uprawnienia budowlane nie znajdują się w e-CRUB albo gdy nastąpi awaria lub przerwa w działaniu systemu.

Prawo budowlane przewiduje wykorzystanie danych z centralnego rejestru przy sprawdzaniu uprawnień budowlanych i przynależności do izby samorządu zawodowego projektantów, projektantów sprawdzających, kierowników budowy, kierowników robót, inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz projektantów sprawujących nadzór autorski. Dotyczy to m.in. procedur związanych z pozwoleniem na budowę, zgłoszeniami, rozpoczęciem robót budowlanych, zmianą osób pełniących samodzielne funkcje techniczne oraz kontrolami obiektów budowlanych.

Pracownicy organów nadzoru budowlanego i administracji architektoniczno-budowlanej mają w systemie e-CRUB dostęp do pełnego zakresu uprawnień budowlanych, skanów decyzji, wybranych informacji o karach oraz danych dotyczących aktualnej i historycznej przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego. System umożliwia również weryfikację członkostwa danej osoby w izbie od pierwszego wpisu na listę oraz ewentualnych przerw w przynależności.

Źródło: GUNB