

Nowa publikacja o przyszłości podatku od nieruchomości

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: czwartek, 27, listopad 2025 13:16

Joanna Gryboś-Chechelska

Odśloni: 324

Ukazała się monografia „System opodatkowania nieruchomości w Polsce na tle rozwiązań europejskich. Stan obecny i propozycje zmian” – jedno z najbardziej kompleksowych opracowań dotyczących podatku od nieruchomości, jakie trafiły na rynek w ostatnich latach. W gronie autorów znalazł się dr Grzegorz Piotr Kubalski, zastępca dyrektora Biura Związku Powiatów Polskich, co podkreśla istotny wkład środowiska samorządowego w ogólnopolską debatę o przyszłości finansowania jednostek lokalnych.

Publikacja przedstawia szczegółową analizę obecnego modelu opodatkowania nieruchomości w Polsce, odnosi go do sprawdzonych europejskich rozwiązań i wskazuje kierunki potencjalnych reform. Autorzy proponują różne warianty nowego systemu podatkowego wraz z symulacjami skutków dla gmin, analizują kluczowe czynniki wpływające na efektywność poboru podatku oraz oceniają jego znaczenie dla stabilności finansów lokalnych.

Eksperti podkreślają wysoką wartość merytoryczną monografii. Dr hab. Hanna Kuzińska, prof. ALK, określa ją jako „ważny głos w debacie nad przyszłością opodatkowania nieruchomości w Polsce”, doceniając zarówno interdyscyplinarne ujęcie tematu, jak i zaprezentowanie ram nowego, zintegrowanego podatku od nieruchomości. Z kolei prof. Rafał Dowgier zwraca uwagę na „nowatorskie, wszechstronne i rzetelne opracowanie”, które wypełnia istotną lukę na rynku wydawniczym.

Monografia została przygotowana przez zespół kilkunastu specjalistów pod redakcją prof. Leonarda Etle oraz dr hab. Pawła Felisa, prof. SGH. Autorami są: Agnieszka Bem, Michał Bernardelli, Adam Czerniak, Sebastian Gnat, Adam Kałużny, Milena Kowalska, dr Grzegorz Piotr Kubalski, Anita Makowska, dr Elżbieta Malinowska-Misiąg, Grzegorz Mróz, Jarosław Olejniczak, Grzegorz Otczyk, Jolanta Panas, Leszek Patrzalek, Magdalena Szymczak, Joanna Śmiechowicz, Agnieszka Tłaczała.

To publikacja – wydana przez Wydawnictwo C.H.Beck sp. z o.o. – może stać się kluczowym punktem odniesienia dla decydentów i samorządów w dyskusji o kierunkach reformy podatku od nieruchomości w Polsce.