

Opole inwestuje w zieloną przestrzeń z pomocą KPO

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: czwartek, 10, kwiecień 2025 07:51

Tomasz Smaś

Odsłony: 522

Opole dołącza do grona miast, które z powodzeniem realizują założenia zielonej transformacji. Wszystko za sprawą podpisanej umowy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego, w ramach której miasto otrzymało refinansowanie w wysokości blisko 10,2 mln zł. Środki pochodzą z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO), a celem inwestycji była kompleksowa rewitalizacja placu dworcowego – dziś znanego jako Plac im. Kory Sipowicz.

Zakres prac objął gruntowną przebudowę terenów zielonych, układu drogowego, ciągów pieszych, elementów małej architektury oraz sieci infrastrukturalnych. Powstała w ten sposób nowoczesna i funkcjonalna przestrzeń publiczna, która już w niecały rok od zakończenia inwestycji stała się jednym z najbardziej charakterystycznych punktów miasta.

Plac zaprojektowano z dbałością o estetykę, wygodę mieszkańców i poszanowanie środowiska. Zielona strefa opiera się na układzie okręgów, które wyznaczają osie widokowe Dworca Głównego i budynku Poczty. W projekcie przewidziano zarówno przestrzenie nasłonecznione, jak i zacienione, plac zabaw, pagórki oraz wysoki drzewostan pełniący funkcję izolacyjną – także akustyczną.

Miejsce to, będące niegdyś zaniedbanym terenem, przekształciło się w tętniący życiem punkt spotkań i wypoczynku. To tutaj krzyżują się drogi mieszkańców i podróżnych, a także powstają nowe miejskie inicjatywy – wkrótce w centrum przesiadkowym Opole Główne ruszy Urban Lab, przestrzeń integrująca młodzież i promująca innowacje społeczne.

Rewitalizacja placu została uhonorowana prestiżowym tytułem „Najlepszej przestrzeni publicznej” w 2023 roku, co jeszcze bardziej potwierdza trafność inwestycji. Efekty tej przemiany są widoczne gołym okiem – przestrzeń stała się nie tylko estetyczną wizytówką miasta, ale i funkcjonalnym elementem codzienności mieszkańców.

Zawarcie umowy z BGK umożliwiło miastu uzyskanie finansowania na preferencyjnych warunkach – pożyczka została udzielona z zerowym oprocentowaniem i możliwością umorzenia 5% kapitału. Dzięki refinansowaniu, Opole będzie mogło przeznaczyć środki na kolejne inwestycje ważne dla lokalnej społeczności.

Instrument, z którego skorzystało Opole – pożyczka wspierająca zieloną transformację miast – cieszy się rosnącym zainteresowaniem w całym kraju. Do BGK wpłynęło już blisko 1600 wniosków od ponad 382 podmiotów, o łącznej wartości około 11 miliardów złotych. Z finansowania mogą korzystać m.in. samorządy i spółki komunalne, a środki przeznaczone są na tereny zielone, infrastrukturę pieszo-rowerową, termomodernizację czy odnawialne źródła energii.

Pożyczka udzielana jest na okres do 20 lat, z karencją w spłacie do 24 miesięcy. Finansowanie obejmuje do 100% kosztów kwalifikowalnych netto, bez opłat i prowizji, przy zachowaniu zasady „Do No Significant Harm” (DNSH), zgodnie z którą żadne przedsięwzięcie nie może pogarszać stanu środowiska naturalnego.

Opole już teraz pokazuje, jak skutecznie wykorzystywać europejskie środki w praktyce. Rewitalizacja placu dworcowego to przykład inwestycji, która nie tylko poprawia jakość życia mieszkańców, ale też wpisuje się w szerszą wizję zrównoważonego rozwoju miast w Polsce.

Źródło: BGK