

W Wierzchosławicach odbyło się uroczyste przekazanie kluczy mieszkańcom nowej inwestycji Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej (SIM) Małopolska. Nowoczesny budynek, w ramach rządowego programu wspierającego dostępne mieszkalnictwo, oferuje 40 mieszkań o powierzchni od 33 do 57 m².

Uroczystość przekazania kluczy

W wydarzeniu udział wzięli przedstawiciele administracji rządowej i samorządowej, w tym minister funduszy i polityki regionalnej Katarzyna Pełczyńska-Nałęcz, wiceminister infrastruktury Stanisław Bukowiec, prezes Krajowego Zasobu Nieruchomości Łukasz Bałajewicz oraz prezes SIM Małopolska Sp. z o.o. Michał Lysy. Obecni byli również starostowie, prezydenci, burmistrzowie i wójtowie gmin zaangażowanych w realizację inwestycji.

Podczas uroczystości odczytano list Marszałka Sejmu Szymona Hołowni, w którym podkreślono znaczenie współpracy różnych instytucji dla rozwoju lokalnych społeczności. Wskazano, że tego typu inwestycje są szansą na poprawę warunków mieszkaniowych w regionach, gdzie oferta budownictwa deweloperskiego jest ograniczona.

Nowoczesne i energooszczędne mieszkania

Budynek został zaprojektowany z myślą o komforcie mieszkańców oraz harmonii z otoczeniem. Wyróżnia się zastosowaniem ekologicznych materiałów i rozwiązań energooszczędnych, takich jak panele fotowoltaiczne i pompy ciepła, co pozwala na obniżenie kosztów eksploatacyjnych. Do dyspozycji mieszkańców są:

- parkingi,
- plac zabaw,
- zielona siłownia,
- stacja ładowania pojazdów elektrycznych,
- komórki lokatorskie.

W mieszkaniach zastosowano nowoczesne systemy wentylacyjne oraz ogrzewanie podłogowe, co poprawia komfort użytkowania przez cały rok.

Atrakcyjna lokalizacja i dogodna komunikacja

Nowa inwestycja znajduje się w dobrze skomunikowanej części regionu, w pobliżu węzła autostradowego, co umożliwia szybki dojazd do Tarnowa, Brzeska i Bochni. W okolicy znajdują się tereny rekreacyjne Dwudniaków, oferujące mieszkańcom możliwość aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu. Bliskość szkół, przedszkoli oraz punktów usługowych zwiększa wygodę codziennego życia rodzin.

Najem z opcją dojścia do własności

Nowe mieszkania zostały przekazane w systemie najmu z możliwością dojścia do własności. To rozwiązanie skierowane do osób, które nie chcą lub nie mogą zaciągnąć kredytu hipotecznego. Model SIM pozwala na uzyskanie stabilnych warunków zamieszkania i dostęp do nowoczesnych lokali bez konieczności ponoszenia wysokich kosztów początkowych.

Prezes SIM Małopolska, Michał Lysy, podkreślił, że to dopiero początek działań spółki w regionie. W najbliższym czasie planowane jest oddanie do użytku kolejnych dwóch inwestycji, a w przyszłości realizacja kolejnych projektów, które zapewnią setkom rodzin nowoczesne mieszkania na stabilnych

Nowe mieszkania dla mieszkańców - sukces SIM Małopolska!

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: środa, 19, marzec 2025 10:41

Katarzyna Sekuła

Odsłony: 524

warunkach najmu.

Źródło: MFiPR