

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW) przeznaczy 17,4 mln zł na poprawę efektywności energetycznej dwóch zabytkowych budynków w Łodzi. Środki trafią na termomodernizację pałacu Rodziny Scheiblerów oraz Willi Richtera, należących obecnie do Politechniki Łódzkiej. Dofinansowanie pochodzi z programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS), w ramach działania 1.1. Efektywność energetyczna.

Modernizacja Willi Richtera

Politechnika Łódzka otrzyma 4,6 mln zł na modernizację Willi Richtera przy ul. Ks. Ignacego Skorupki 6/8. Całkowity koszt inwestycji wynosi blisko 6,7 mln zł, a jej zakończenie planowane jest na koniec 2027 roku. Prace obejmą m.in. docieplenie ścian, fundamentów, posadzek, stropów i dachu, modernizację systemów ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne. Budynek stanie się również bardziej dostępny dla osób z niepełnosprawnościami.

Po modernizacji zużycie energii pierwotnej w budynku zmniejszy się o 192 MWh rocznie, a oszczędności w zakresie energii cieplnej wyniosą 199 MWh/rok. Przewiduje się także redukcję zużycia energii końcowej na poziomie 230 MWh/rok.

Termomodernizacja pałacu Rodziny Scheiblerów

Pałac miejski Karola Wilhelma Scheiblera II, będący częścią Politechniki Łódzkiej, również zostanie poddany kompleksowej modernizacji. Obiekt o powierzchni 1 699 m² zostanie docieplony, zmodernizowane zostaną instalacje centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, a także wymieniona stolarka okienna i drzwiowa. Przewidziano również renowację elementów historycznych oraz dostosowanie budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Uczelnia planuje dodatkowo zmniejszenie powierzchni betonowych parkingów na rzecz terenów zielonych.

Na ten projekt NFOŚiGW przeznaczy 12,8 mln zł, a całkowita wartość inwestycji to ponad 15 mln zł. Zakończenie prac planowane jest na 2027 rok. Dzięki modernizacji zużycie energii pierwotnej spadnie o 115 MWh rocznie, energia cieplna zostanie zaoszczędzona na poziomie 188 MWh/rok, a zużycie energii końcowej zmniejszy się o 190 MWh/rok.

Efektywność energetyczna i ochrona dziedzictwa kulturowego

Projekt termomodernizacji to nie tylko inwestycja w efektywność energetyczną, ale także w ochronę dziedzictwa kulturowego Łodzi. Modernizacja obiektów poprawi ich funkcjonalność i pozwoli na zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych oraz emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Program poprawy efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej realizowany przez NFOŚiGW wpisuje się w długofalową strategię transformacji energetycznej na lata 2025-2028.

Źródło: NFOŚiGW