

Kolejne tomy książki obiektu budowlanego – elektronicznie czy papierowo? GUNB wyjaśnia

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: sobota, 12, październik 2024 11:22

Przemysław Matysiak

Odśłony: 1231

Książka obiektu budowlanego (KOB) prowadzona jest w postaci papierowej. W jakiej formie należy od 2024 r. założyć kolejny tom? Czy dopuszczalne jest założenie go w formie papierowej? Wyjaśnił to GUNB w prowadzonym przez siebie cyklu ciekawych interpretacji.

Organ stwierdził, że kolejny tom książki może zostać założony w postaci papierowej. Dopuszczalne jest również założenie go w formie elektronicznej w systemie Cyfrowej Książki Obiektu Budowlanego (c-KOB).

Elektroniczna wersja KOB ma o tyle znaczenie, że okres przejściowy dla formy papierowej skończy się 31 grudnia 2026 r. Oznacza to, że po tym terminie wszystkie książki będą prowadzone w postaci cyfrowej.

GUNB wyjaśnił również, że do Cyfrowej Książki Obiektu Budowlanego zastosowanie mają przepisy ustawy o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, a także rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie książki obiektu budowlanego oraz systemu Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego.

Z kolei do książki prowadzonej w formie papierowej, założonej do dnia 31 grudnia 2023 r., zastosowanie mają przepisy Prawa budowlanego i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego, obowiązujące do 31 grudnia 2022 r.

Z interpretacją GUNB można zapoznać się [tutaj](#)