

Najwyższy budynek w Unii Europejskiej nagrodzony za dostępność

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: czwartek, 07, marzec 2024 12:19

Tomasz Smaś

Odslony: 559

Mierzący 310 metrów Varso Tower to część kompleksu nowoczesnych biurowców Varso i zarazem najwyższy budynek w Unii Europejskiej. Teraz jest też najwyższym budynkiem z certyfikatem „Obiekt bez barier”, który przyznawany jest budynkom dostosowanym do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Certyfikat „Obiekt bez barier” Integracja przyznaje obiektom architektonicznym, m.in. użyteczności publicznej, biurowym, handlowym, usługowym i mieszkalnym. Certyfikat to znak dostępności architektonicznej wskazanego obiektu dla osób z ograniczoną sprawnością. Do tej pory certyfikat otrzymało kilkaset obiektów architektonicznych, a wśród nich znalazł się m.in. Pałac Prezydencki, Rezydencja Prezydenta RP Belweder, Lotnisko Chopina, placówki banku PKO BP oraz Poczty Polskiej. W 2018 r. Certyfikat „Obiekt bez barier” został wpisany na listę akredytowanych standardów systemu certyfikacji WELL – najbardziej prestiżowego standardu dla nieruchomości komercyjnych. To pierwszy polski zbiór wytycznych dla architektów i projektantów budynków, który znalazł się na tej liście. Teraz tym integracyjnym znakiem jakości może się pochwalić najwyższy wieżowiec w Unii Europejskiej.

- Varso Tower to już kolejny nasz projekt, w którym skupiliśmy się na projektowaniu uniwersalnym. Integracja wspiera nas w szczególnym odczuwaniu architektury i wnętrza oraz wrażliwości związanej z potrzebami osób z niepełnosprawnościami - tłumaczy Zofia Kijak, ESG & Sustainability Coordinator, w firmie HB Reavis Poland, która już od prawie 10 lat współpracuje z Integracją. - Zarówno w trakcie projektowania, budowy i na etapie użytkowania budynku mieliśmy pełne wsparcie w tym, aby Varso Tower było miejscem maksymalnie przyjaznym wszystkim użytkownikom - podkreśla.

Varso Tower to biurowiec o najwyższym standardzie, który wspiera wellbeing pracowników i spełnia normy w zakresie zdrowego budownictwa, co potwierdza uzyskany certyfikat WELL "Gold". Zaprojektowany przez Foster + Partners najwyższy budynek w Unii Europejskiej zdobył najwyższą ocenę BREEAM "Outstanding", co świadczy o tym, że powstał z troską o środowisko naturalne i niskie zapotrzebowanie na energię.

Teraz do tej kolekcji dołączył certyfikat "Obiekt bez Barier" potwierdzający jego inkluzyjność.

- Zastosowane w Varso Tower rozwiązania technologiczne ograniczają wiele dolegliwości, takich jak bóle głowy, zmęczenie czy problemy z oddychaniem. Sprzyjają też szybszej regeneracji, ułatwiają koncentrację, pobudzają kreatywność i obniżają poziom stresu. Projektanci zadbali także o przestrzeń publiczną, która uwzględnia kilkadziesiąt drzew, przestronne lobby ozdobione ceramiczną mozaiką oraz tarasy widokowe na dachu, na którym szesnaście drzew tworzy najwyższy ogród w Warszawie. To kolejny przykład, że Varso Tower zapewnia doskonałe warunki i wpisuje się w najnowsze trendy ESG - opowiada Zofia Kijak.

Źródło: www.niepelnosprawni.pl