

## Więcej czasu na plan ogólny gminy?

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: czwartek, 30, listopad 2023 15:29

Przemysław Matysiak

Odśloni: 1163

---

Zmiany, o których mowa w tytule przewiduje poselski projekt ustawy o zmianie ustawy w celu wsparcia odbiorców energii elektrycznej, paliw gazowych i ciepła oraz niektórych innych ustaw, który wpłynął do Sejmu 28 listopada 2023 r. (druk nr 72).

W art. 13 nowelizacja zakłada zmiany w ustawie z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), a konkretnie:

- w art. 51, gdzie wyrazy „31 grudnia 2025 r.” zastępuje się wyrazami „31 grudnia 2027 r.”
- w art. 65 ust. 1, gdzie wyrazy „31 grudnia 2025 r.” zastępuje się wyrazami „31 grudnia 2027 r.”.

Co to oznacza? Otóż projektodawcy proponują zmianę terminu utraty przez studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin w przypadku braku uchwalenia planu ogólnego w danej gminie i tym samym terminu wykonania obowiązku uchwalenia przez poszczególne gminy planów ogólnych (tj. z obowiązującego obecnie dnia 31 grudnia 2025 r. na dzień 31 grudnia 2027 r.)

W uzasadnieniu projektu czytamy, że z uwagi na czas trwania prac nad aktem planistycznym oraz brak wystarczającej liczby urbanistów nie jest możliwe, aby gminy w terminie wynikającym z obowiązujących przepisów (tj. do 31 grudnia 2025 r.) zdążyły uchwalić plany ogólne.

Projektowana nowelizacja w praktyce oznacza wydłużenie terminu uchwalenia planu ogólnego gminy o 2 lata.

Należy również wskazać, że 29 listopada 2023 r. projekt został skierowany do I czytania na posiedzeniu Sejmu oraz do opinii do organizacji samorządowych.

Z projektem ustawy można zapoznać się [tutaj](#)