

Wytyczne Ministerstwa do umów o poprawę efektywności energetycznej

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: czwartek, 13, lipiec 2023 07:33

Adrian Pokrywczyński

Odsłony: 527

Ministerstwo Klimatu i Środowiska opublikowało Wytyczne do umów o poprawę efektywności energetycznej tzw. Energy Performance Contracting (EPC).

„Chcąc wyjść naprzeciw potrzebom dalszego wzmocnienia wzorcowej roli sektora publicznego w zakresie efektywności energetycznej, w Ministerstwie Klimatu i Środowiska opracowane zostało praktyczne i kompleksowe narzędzie dla jednostek sektora publicznego w postaci wytycznych do realizacji inwestycji w modelu finansowania ESCO (z ang. Energy Saving Company) tzw. umów o poprawę efektywności energetycznej.” – czytamy w komunikacie Ministerstwa.

Jak tłumaczy resort, ESCO to rozwiązanie, w ramach którego specjalistyczne firmy oferują wdrożenie przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej, bez konieczności angażowania przez klienta własnych zasobów finansowych na starcie projektu, przy jednoczesnym zobowiązaniu do uzyskania i utrzymania przez kilkanaście lat określonego efektu energetycznego. Koszty inwestycji, w części lub w całości spłacane są z uzyskanych oszczędności energii, poprzez widoczną różnicę w rachunkach za energię.

Wytyczne do umów o poprawę efektywności energetycznej tzw. Energy Performance Contracting (EPC) są przypisane jednostkom sektora publicznego. To narzędzie, które składa się z:

- przewodnika dotyczącego przeprowadzania projektów EPC na wszystkich etapach ich realizacji;
- wzorców umów EPC dla trzech rodzajów przedsięwzięć związanych z poprawą efektywności energetycznej:
 - przedsięwzięć termomodernizacyjnych,
 - modernizacji oświetlenia ulicznego,
 - zarządzania energią w modelu ESCO/EPC,

a także klauzul umownych dla projektów hybrydowych oraz projektów o nakładach finansowych powyżej 25 mln zł netto.

Wytyczne dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska:

bip.mos.gov.pl