

Zintegrowany System Informacji o Nieruchomościach - jest nowe rozporządzenie

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: sobota, 03, grudzień 2022 13:58

Adrian Pokrywczyński

Odsłony: 796

W Dzienniku Ustaw zostało opublikowane rozporządzenie rządu w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach. Zastępuje ono dotychczasowe przepisy.

1 grudnia 2022 r. pod pozycją nr 2469 zostało opublikowane w Dzienniku Ustaw rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 października 2022 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach.

Zmiany wprowadzane w rozporządzeniu dotyczą w szczególności dostosowania modelu ZSIN do założonych w ustawie funkcjonalności oraz monitorowania jakości danych EGİB, dostosowania sposobu przekazywania danych do ZSIN zapewniającego ich kompletność dla całego kraju, niezależnie od stanu jakości danych ewidencyjnych w powiatach, funkcjonowania mechanizmów komunikacji między powiatami a wydziałami wieczystoksięgowymi sądów, wykorzystania przez powiaty komunikacji z Elektroniczną Księgą Wieczystą w procesie prowadzenia EGİB, mechanizmów komunikacji między systemami powiatowymi rejestrami PESEL i REGON w zakresie aktualizacji danych adresowych w EGİB, oraz dostosowania systemu do przepisów wykonawczych wydanych na podstawie prawa geodezyjnego i kartograficznego.

Rozporządzenie posiada załączniki w postaci schematu architektury ZSIN, a także określenia treści zawiadomień o nowych wpisach w działach I i II księgi wieczystej; zawiadomień o zmianach danych dokonanych w ewidencji gruntów i budynków do sądów prowadzących księgi wieczyste i organów podatkowych oraz zawiadomień o zmianach danych uwidoczniionych w ewidencji gruntów i budynków, przekazywanych przez rejestr PESEL, dotyczących osób fizycznych.

Rozporządzenie wejdzie w życie 15 grudnia. Tym samym traci moc dotychczas obowiązujące rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 stycznia 2013 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach.