

„Kolejny etap za nami! Uruchomienie cyfrowych rozwiązań w budownictwie coraz bliżej!” napisała na swoim kanale Twitter Dorota Cabańska, p.o. Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Wpis ten odnosił się do przyjętego przez sejm, w miniony piątek (10.06), projektu nowelizacji prawa budowlanego. Jakie zmiany wprowadzają nowe przepisy?

### **Elektroniczny Dziennik Budowy (system EDB)**

Jak czytamy na stronie system EDB (Elektroniczny Dziennik Budowy) został zrealizowany w Głównym Urzędzie Nadzoru Budowlanego w oparciu o najwyższe standardy bezpieczeństwa. Dziennik budowy jest bowiem najważniejszym dokumentem na budowie. Powinien być prowadzony w określony sposób i przechowywany w bezpiecznym miejscu. Rejestruje się w nim przebieg robót budowlanych oraz wszelkich okoliczności i zdarzeń mających związek z ich wykonywaniem i mogących mieć znaczenie podczas technicznej oceny prawidłowości prowadzonych prac budowlanych, montażu czy rozbiórki. Dziennik budowy jest też narzędziem pracy kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego, a także projektanta. W dzienniku zapisywane są wszystkie istotne zdarzenia, które dokumentują przebieg robót budowlanych. System EDB umożliwia realizację wszystkich tych czynności online.

Papierowa, tradycyjna forma prowadzenia dziennika budowy będzie dostępna dla inwestorów do 2030 r., po czym nastąpi przejście na formę wyłącznie elektroniczną.

### **Książka obiektu budowlanego w postaci elektronicznej**

Kolejnym punktem jest aplikacja - elektroniczna książka obiektu budowlanego, w której każdy właściciel lub zarządca będzie dokonywał wpisów w następującym zakresie:

- informacje o obiekcie budowlanym,
- informacje o właścicielach i zarządcach obiektu budowlanego,
- informacje o przeprowadzanych kontrolach,
- ekspertyzy i opinii techniczne dotyczące obiektu budowlanego,
- roboty budowlane związane z obiektem budowlanym po oddaniu do użytkowania,
- katastrofy budowlane,
- decyzje, postanowienia, zaświadczenia i inne dokumenty wydane przez organy administracji publicznej, dotyczących obiektu budowlanego.

Początek wdrożenia systemu to 2023 r. Projekt ten - podobnie jak Elektroniczny Dziennik Budowy - docelowo ma być realizowany w 100 % cyfrowo. Od 2027 r. będzie dostępny wyłącznie w formie elektronicznej.

### **Elektroniczny Centralny Rejestr osób posiadających Uprawnienia Budowlane (system e-CRUB)**

Dotychczasowy Centralny Rejestr osób posiadających Uprawnienia Budowlane oraz rejestr ukaranych z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie (CRUB) zastąpi zupełnie nowe oprogramowanie e-CRUB. System jest zarządzany na podstawie danych z izb zawodowych odpowiedzialnych za nadawanie uprawnień w budownictwie - Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa i Izby Architektów RP. Od strony interakcji z użytkownikami wyszukiwarka w przejrzysty sposób pozwoli inwestorom zatrudniającym inżyniera czy projektanta szybko sprawdzić jego kwalifikacje i uprawnienia. To samo od systemu otrzymuje urzędnik weryfikujący dane tych osób bez potrzeby wglądu w dokumenty papierowe. Dzięki

## Nowelizacja ustawy – Prawo budowlane przyjęta przez Sejm

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: czwartek, 09, czerwiec 2022 15:56

Katarzyna Sekuła

Odśłony: 812

---

rejestrowi e-CRUB osoby pracujące w branży budowlanej, zdające egzamin w jednej z izb, będą mogły szybciej korzystać ze swoich uprawnień. Decyzja o wpisie do rejestru zostanie zautomatyzowana.

### Portal e-Budownictwo

Portal e-Budownictwo będzie rozbudowaną wersją obecnie już funkcjonującej i coraz bardziej popularnej strony <https://e-budownictwo.gunb.gov.pl>, w które inwestorzy już teraz mają dostęp do 26 wniosków i zgłoszeń w procesie inwestycyjno-budowlanym i mogą sprawdzić status swojego wniosku.

*Źródło: GUNB*