

Zmiana studium i planu nie w tej samej dacie

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: sobota, 14, sierpień 2021 12:40

Bernadeta Skóbel

Odslony: 707

Zgodność planu miejscowego ze studium musi bezwzględnie istnieć w dacie podjęcia przez radę gminy uchwały w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (art. 20 ust. 1 ww. ustawy). W orzecznictwie wyklucza się dopuszczalność podjęcia uchwały w sprawie studium (jego zmiany) i planu miejscowego na sesji rady w tym samym dniu. Tak wynika z wyroku WSA w Szczecinie z 22 lipca 2021 r. sygn. I SA/Sz 382/21.

W rozpatrywanej sprawie zarówno kwestionowany plan, jak i odpowiednia zmiana studium zostały uchwalone tego samego dnia, co - zdaniem Sądu - stanowiło naruszenie procedury planistycznej. Nie miało przy tym znaczenia dla rozstrzygnięcia sprawy okoliczność podniesiona w odpowiedzi na skargę, że studium weszło w życie z dniem podjęcia uchwały w tym przedmiocie, a zatem w chwili uchwalenia planu zmiana studium była już uchwalona i weszła w życie, a więc możliwe było wówczas stwierdzenie, że plan nie narusza ustaleń studium. Sąd orzekający w sprawie odwołał się do wcześniejszych orzeczeń sądów administracyjnych - wyroki NSA z 22 grudnia 2011 r., II OSK 2101/11, 17 listopada 2016 r., II OSK 303/15; 14 grudnia 2016 r., II OSK 1388/16, 17 stycznia 2018 r., II OSK 821/16. Wszystkie dostępne w Centralnej Bazie Orzeczeń Sądów Administracyjnych.

Źródło: [CBOSA](#)