

Nie wszystkie terminy wstrzymane i zawieszono – zmiany w specustawie covidowej

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: wtorek, 21, kwiecień 2020 11:02

Bernadeta Skóbel

Odłony: 1825

Ostatnia nowelizacja specustawy covidowej wprowadziła znaczący wyłom do zasady zawieszenia terminów w okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii wprowadzonego w związku z Covid-19. Wyłączenia dotyczą przede wszystkim procedur w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz programów rewitalizacji. Z punktu widzenia powiatów jest to o tyle istotne, że organy powiatu uczestniczą w procedurze przyjmowania tych dokumentów w ramach w ramach uzgodnień i opiniowania).

Zgodnie ze znowelizowanym art. 15zss wstrzymanie rozpoczęcia i zawieszenie biegu terminów, o których mowa w ust. 1, nie dotyczy terminów:

1. opiniowania i uzgadniania projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, projektu planu miejscowego oraz projektu uchwały ustalającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, przez organy wskazane w ustawie;
2. opiniowania projektu gminnego programu rewitalizacji przez organy, o których mowa w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o rewitalizacji;
3. o których mowa w art. 11 pkt 1 (termin na składanie wniosków dotyczących studium), art. 17 pkt 1 (termin składania wniosków do planu) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
4. wydania decyzji, o których mowa w art. 59 ust. 1-2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (wydawanie decyzji o warunkach zabudowy oraz warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu);
5. o których mowa w art. 7 ust. 4, 5, 10-15 i 18 ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (chodzi o terminy skierowane do organów gminy w przypadku złożenia wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji);
6. o których mowa w art. 6 ust. 4, art. 7 ust. 1, art. 17 ust. 4, art. 18 ust. 1, art. 19 ust. 3 i 3a, art. 19a ust. 3 i 6, art. 25a ust. 3, art. 27 ust. 2 i art. 34 ust. 4 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (uwaga tutaj również ustawa przewiduje opiniowanie przez organy wykonawcze samorządów oraz zarządców dróg);
7. o których mowa w art. 4 ust. 4 i 7, art. 5 ust. 1, art. 20 ust. 1, art. 21 ust. 3 i 4, art. 22 ust. 4 i 7, art. 29 ust. 2, art. 31 ust. 3, art. 32 ust. 2 i art. 35 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (w zakresie opiniowania przez samorzady uwaga jak wyżej);
8. o których mowa w art. 4 ust. 3, art. 6 ust. 1, art. 14 ust. 3, art. 15 ust. 3 i art. 25 ust. 4 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Ponadto przepisów o wstrzymaniu i zawieszeniu terminów na podstawie specustawy covidowej nie stosuje się do postępowań administracyjnych i sądowych, w tym sądownoadministracyjnych, dotyczących infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu art. 2 pkt 8 Prawa telekomunikacyjnego.

Dodatkowo w przepisach wprowadzono wyłączenia w zakresie wstrzymania terminów na załatwianie spraw w trybie milczącym. Oznacza to, że jeżeli w określonym terminie nie wpłynie np. opinie czy uzgodnienia w odniesieniu do spraw wskazanych w w/w ustawach będzie to równoznaczne z zaopiniowaniem/uzgodnieniem dokumentu.

Nie wszystkie terminy wstrzymane i zawieszono – zmiany w specustawie covidowej

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: wtorek, 21, kwiecień 2020 11:02

Bernadeta Skóbel

Odłony: 1825

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 wprowadzająca powyższe zmiany weszła w życie 18 kwietnia. Zgodnie z art. 115 nowelizacji terminy, o których mowa w art. 15zsz ust. 2a z dniem wejścia nowelizacji rozpoczynają bieg, a rozpoczęte bieżą w dalszym ciągu.