

Prywatny obiekt małej architektury w miejscu publicznym

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: sobota, 18, maj 2019 15:35

Bernadeta Skóbel

Odsłony: 4370

Art. 30 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego stanowi, że zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej wymaga budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych. Istotne znaczenie prawne ma nie publiczny charakter obiektu małej architektury, lecz miejsca jego posadowienia, co sprowadza się do oceny czy działka na której obiekt małej architektury został posadowiony ma charakter miejsca publicznego. Tak wynika z wyroku NSA z 10 kwietnia 2019 r. sygn. II OSK 1317/17.

Sąd wskazał, że sposób sformułowania przepisu wyraźnie wskazuje, iż uzależnia on wprowadzenie wymogu zgłoszenia budowy określonego obiektu małej architektury, nie od tego czy sam ten obiekt będzie dostępny publicznie, względnie czy będzie pełnił funkcje użyteczności publicznej, bądź też będzie wykorzystywany przez ogół społeczeństwa, a jedynie od tego czy ma zostać posadowiony w miejscu, które niezależnie od tego obiektu ma już charakter miejsca publicznego.

Źródło: [CBOSA](#)