

## ZGWRP o projekcie noweli ustawy o ochronie praw lokatorów

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: piątek, 25, sierpień 2017 21:31

Sylwia Cyrankiewicz-Gortyńska

Odłony: 1973

---

Zarząd Związku Gmin Wiejskich RP postanowił nie wydawać opinii w zakresie projektu ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (druk senacki nr 540).

Jak czytamy w piśmie Zarządu ZGWRP skierowanym do Komisji Ustawodawczej Senatu, decyzja Zarządu wynika z tego, że projekt nie zawiera oceny skutków regulacji. Zarząd nie zgadza się z twierdzeniem, że projektowana ustawa nie powoduje bezpośrednich skutków dla budżetu państwa. *Skutki finansowe będą dotyczyć samorządów, a te nie działają w oderwaniu od państwa.*

Ponadto Zarząd zwraca uwagę na złożony i znaczny w skali kraju problem realizacji orzeczeń sądów w zakresie zapewnienia lokali dla osób eksmitowanych.- *Obecne prawo wykorzystywane jest do uniknięcia odpowiedzialności alimentacyjnej, a nawet do wyludzeń lokali z gminnych zasobów lokalowych. Gminy nie są stroną w postępowaniach i w nich nie uczestniczą. Projektowana ustawa nie wnosi żadnych prób rozwiązania nabrzmiałego problemu, spowodowanego powyższymi czynnikami oraz drastycznym brakiem lokali socjalnych i funduszy na ich tworzenie – tłumaczy Zarząd ZGWRP.*

Z pismem Zarządu można zapoznać się [tutaj](#).