

## Orzekanie przez organ architektoniczno-budowlany zgodnie z urzędową dokumentacją

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: niedziela, 09, kwiecień 2017 11:02

Katarzyna Liszka-Michałka

Odsłony: 1536

---

Organ architektoniczno-budowlany w postępowaniu o udzielenie pozwolenia na budowę opiera się na urzędowej dokumentacji i nie ma uprawnień, aby wiarygodność tych dokumentów kwestionować (Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 28 września 2016 r., VII SA/Wa 2549/15).

Podobnie organy nadzoru budowlanego nie mogą badać prawdziwości zatwierdzonej dokumentacji projektowej.

Jeżeli strona ma przekonanie o tym, że inny jest przebieg granicy z działką sąsiednią winna to ustalić w drodze stosownego postępowania. Natomiast jeżeli uważa, że przebieg granicy w świetle dokumentacji geodezyjnej jest bezsporny, lecz dokumentacja projektowa budynku została sfalszowana winna o tym powiadomić organy ścigania.

*Źródło: [CBOSA](#)*