

PPP. Jak rozłożyć ryzyko budowy i dostępności, by inwestycja nie została zaliczona do długu publicznego?

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: sobota, 01, czerwiec 2013 00:00

Rafał Rudka

Odśloni: 1500

Na tytułowe pytania - zadane w ramach akcji „Partnerstwo Publiczno-Prywatne – doradcy podpowiadają” - odpowiedziała Dominika Nowosińska – doradca techniczny z Mott MacDonald. Odpowiedź tą cytujemy poniżej w całości.

Ekspert odpowiada: "Zgodnie z zasadami EUROSTAT, aby transakcja PPP była neutralna dla długu publicznego, należy pamiętać o prawidłowym podziale ryzyka w transakcji. Podstawowa zasada jest taka, że ryzyko budowy oraz ryzyko dostępności lub popytu zawsze powinno być przeniesione na partnera prywatnego. Do podmiotu publicznego należy takie przygotowanie i negocjowanie warunków umowy, a także ostateczna umowa czy transakcja taka będzie klasyfikowana jako zobowiązanie dłużne. Dlatego należy pamiętać, aby np. wynagrodzenie Partnera Prywatnego zostało powiązane z jakością i standardem świadczonej usługi, aby kary umowne (pomniejszenia wynagrodzenia) były proporcjonalne do skali naruszeń, a także aby zapłata wynagrodzenia została powiązana z rozpoczęciem okresu eksploatacji."

Źródło: ppportal.pl