Prawo otrzymania wypisów i wyrysów ze studium lub planu zagospodarowania przestrzennego

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią
Opublikowano: sobota, 31, styczeń 2015 01:00
Katarzyna Liszka-Michałka
Odsłony: 3701

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy ma prawo wglądu do studium lub planu miejscowego oraz otrzymania z nich wypisów i wyrysów.

Prawo wglądu do dokumentów planistycznych, o których mowa wyżej, jest wyrazem realizacji konstytucyjnego prawa do uzyskiwania informacji o działalności organów władzy publicznej oraz osób pełniących funkcje publiczne. Do realizacji obowiązku udostępnienia informacji o działalności planistycznej gminy dochodzi m.in. poprzez publikacje miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w wojewódzkim dzienniku urzędowym oraz na stronie internetowej gminy, zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Komentowany przepis poszerza pola informacji o planie miejscowym oraz daje możliwość zapoznania się z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, poprzez prawo wglądu do wyżej wymienionych aktów planistycznych oraz prawo do uzyskania z nich wypisów i wyrysów. Jednocześnie, należy zaznaczyć, że wypis i wyrys z planu miejscowego, bądź ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy powinien zawierać tylko te informacje, które mają przełożenie na ustalenia (określenia) zawarte w ww. dokumentach planistycznych. W ww. wyrysie i wypisie nie mogą znajdować się informacje, których nie ma w planie miejscowym lub studium gminy. Należy zwrócić uwagę, że wypis z planu miejscowego lub ze studium gminy stanowi fragment odpowiednio planu miejscowego lub studium gminy, istotny z reguły ze względu na indywidualny interes wnioskodawcy, którego interesuje cała treść aktu. Wypis, w którym znajdowałyby się inne ustalenia, niż w planie miejscowym bądź studium gminy, na podstawie których taki wypis sporządzono, byłby niezgodny z art. 30 ust. 1 ww. ustawy, z którego wynika wprost, że wypisy i wyrysy można otrzymać z dokumentów planistycznych, takich jak: plan miejscowy i studium gminy.

Źródło: MIR

Phoca PDF