

W najnowszym numerze Pisma Samorządu Terytorialnego WSPÓLNOTA, m.in.:

**Zadania gminy i jej organów w przepisach prawa materialnego.** Przygotowaliśmy kompendium wiedzy dla każdego radnego gminy oraz wójta, burmistrza i prezydenta. Przybliżyliśmy w nim przepisy ustaw, które regulują wykonywanie przez gminę zadań własnych określonych w art. 7 ustawy o samorządzie gminnym. Ich znajomość jest niezbędna w pracy samorządowca.

**Rząd bierze się za reformę finansów JST – ostrożność wskazana.** Samorządowcy z ogromną nadzieją przyjęli nową kadencję parlamentarną, oczekując pilnego rozwiązania trapiących ich problemów, w tym finansowych. Nadzieje te mogą okazać się płonne – pisze Grzegorz Kubalski, zastępca dyrektora Biura Związku Powiatów Polskich, prawnik.

**Smart city** to miasto, które odpowiada na potrzeby mieszkańców. Mamy autobusy elektryczne i system informacji pasażerskiej, infokioski, czujniki jakości powietrza. W szkołach wdrażamy program powszechnej nauki programowania – mówi w dużym wywiadzie Konrad Pokora, prezydent Zduńskiej Woli.

**Jak przystąpić do wdrażania inteligentnych rozwiązań?** Nowa kadencja władz lokalnych to wyjątkowa okazja do wprowadzenia zmian, które mogą przekształcić miasta w inteligentne, zrównoważone i przyjazne do życia. Jak to zrobić, podpowiadają Szymon Ciupa, Piotr Hołubowicz i dr hab. Aleksander Orłowski.

**Smart cities potrzebują smart managerów.** Dr Sebastian Grabowski prezentuje Program MBA Smart City Szkoły Biznesu Politechniki Warszawskiej.

Buławki poszły w ruch. Do końca maja udało się wyłonić zarządy większości województw. Kto przejmuje władzę w regionach?

**O wynagradzaniu nauczycieli inaczej.** Nauczyciele powinni być traktowani jak inni pracownicy – dobra płaca za dobre efekty, za skuteczność, realizację zadań na poziomie przyjętych szkolnych standardów – pisze prof. Antoni Jeżowski.

**Jak gminy (nie) radzą sobie z planowaniem przestrzennym.** Decyzje o warunkach zabudowy wydawane są z naruszeniem prawa, gminy nierzetelnie prowadzą postępowania oraz nieskutecznie nadzorują korzystanie z nieruchomości objętych decyzjami WZ. Wiele urzędów nie aktualizuje dokumentów planistycznych – alarmuje NIK.

**Ministerstwo Rozwoju proponuje zmniejszyć ilość regulacji.** Rozmawiamy z dr. Mariuszem Filipkiem, pełnomocnikiem Ministra Rozwoju i Technologii do spraw deregulacji i dialogu gospodarczego.

**Miasta obowiązkowo przygotowują plany adaptacji do zmian klimatu.** W Rządowym Centrum Legislacyjnym trwają prace nad nowelizacją prawa ochrony środowiska. Miejskie plany adaptacji do zmian klimatu będą obowiązkowe dla ośrodków, których liczba mieszkańców wynosi co najmniej 20 tysięcy.

**Powstanie mapa wykluczenia komunikacyjnego.** Sejmowa Komisja Infrastruktury i Komisja Rolnictwa i Rozwoju Wsi zapowiedziały stworzenie do 2025 roku interaktywnej mapy obrazującej

zjawisko wykluczenia transportowego w Polsce.

**Zakaz prowadzenie działalności gospodarczej przez radnego z wykorzystaniem mienia gminy.** Wskazujemy praktyczne problemy i przytaczamy orzecznictwo sądów administracyjnych.

**Dokumentowanie wniosku o umorzenie należności.** Ustawa daje radzie uprawnienie do określenia zasad umarzania należności cywilnoprawnych, odraczania ich płatności oraz rozkładania na raty. Ale nie zawsze daje podstawę do nałożenia obowiązku udokumentowania przesłanek pozwalających na umorzenie.

**Krótsze terminy dla OZE.** Jest projekt zmian ustawy o odnawialnych źródłach energii. Przewidziano w nim między innymi skrócenie procedur w zakresie budowy i modernizacji instalacji OZE.

**Więcej czasu na nowe warunki techniczne dla budynków.** Rada Ministrów przyjęła projekt ustawy zakładający wydłużenie czasu, w którym w mocy pozostaną przepisy wykonawcze niezbędne do kontroli zgodności projektowanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych, w szczególności budynków mieszkalnych.

**Rola audytu wewnętrznego w ocenie systemu kontroli zarządczej.** Rzetelnie prowadzony audyt wewnętrzny jest użytecznym narzędziem, gdyż jego wynikiem jest informacja zarządcza dla kierownika jednostki o słabościach systemu kontroli zarządczej oraz o adekwatności, skuteczności i efektywności tego systemu.

**Sukces plockiego aquaparku.** To jedna z największych inwestycji w systemie PPP zrealizowanych w Polsce. Od pierwszego dnia po otwarciu obiekt jest pełen gości.

**Dodatek specjalny „Samorządowe Forum Kapitału i Finansów”, a w nim:**

- o wielkiej reformie dochodów samorządowych,
- rozmowa z prof. Ryszardem Koziółkiem, rektorem Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach,
- o innowacyjnej aplikacji, która pomaga uczniom wybrać szkołę ponadpodstawową,
- o testach autonomicznego autobusu na Śląsku,
- kto będzie Gwiazdą Wieczoru tegorocznego Samorządowego Forum,
- program konferencji i informacje, jak wziąć w niej udział.