

## Rada Ministrów przyjęła nowelizację Prawa budowlanego

Kategoria: Aktualności

Opublikowano: wtorek, 30, lipiec 2013 00:00

Katarzyna Liszka-Michałka

Odsłony: 1861

---

Na posiedzeniu w dniu 23 lipca 2013 r. Rada Ministrów przyjęła projekt założeń nowelizacji prawa budowlanego przygotowany przez Ministerstwo Transportu i Budownictwa.

Podstawowy cel przepisów to uproszczenie i skrócenie procesu budowlanego dla większości inwestycji realizowanych na podstawie prawa budowlanego.

Główne zamiany obejmują:

1. zniesienie wymogu uzyskiwania pozwolenia na budowę części domów jednorodzinnych. Konieczne będzie jedynie zgłoszenie budowy z dołączonym projektem budowlanym. Organ będzie miał 30 dni na ewentualne wniesienie sprzeciwu od takiego zgłoszenia.
2. zawiadomienie o zakończeniu budowy zastąpi obecnie wydawane pozwolenie na użytkowanie wobec większej ilości obiektów.
3. uproszczone zostaną formalności dotyczące projektu budowlanego.
4. inwestor będzie mógł rozpocząć wszystkie roboty budowlane, na podstawie decyzji podlegającej wykonaniu, gdy nie ma innych stron postępowania.
5. zlikwidowany zostanie obowiązek zgłoszenia zamierzonego terminu rozpoczęcia robót budowlanych.
6. inwestor w ciągu 14 dni będzie wzywany do uzupełnienia braków formalnych we wniosku o pozwolenie na budowę lub do uzupełnienia zgłoszenia budowlanego. Obecnie organ nie ma obowiązującego terminu na skierowanie takiego wezwania.

Szczegółowego omówienia zmian jakie niesie niniejszy projekt dokonaliśmy już na łamach Dziennika - [TUTAJ](#).