

Informacja o przetargach na nieruchomości tylko drukiem?

Kategoria: Aktualności

Opublikowano: sobota, 13, kwiecień 2013 00:00

Grzegorz P. Kubalski

Odsłony: 1235

Zgodnie z obowiązującymi obecnie przepisami ogłoszenie o przetargu na określone typy nieruchomości musi być ogłoszona w prasie o odpowiedniej częstotliwości ukazywania się i zasięgu – odpowiednio co najmniej tygodniku powiatowym lub prasie codziennej ogólnokrajowej. W ramach oszczędności zaproponowano by obowiązek publikacji dotyczył tylko informacji o przetargu – ze znacznie ograniczoną liczbą danych w stosunku do obecnych wymogów. Przy tej jednak okazji dodano wymóg, że publikacja musi następować w prasie „upowszechnianej w formie druku”.

Jest to rozwiązanie zadziwiające w erze coraz szybciej rozwijającej się prasy elektronicznej. Co więcej – projektodawcy nie zawarli w uzasadnieniu informacji o powodach zgłoszenia takiej propozycji. W każdym razie jeśli nie zostaną wprowadzone żadne zmiany skutki zaproponowanej zmiany mogą być odwrotne do oczekiwanych.

Proponuje się jednocześnie podwyższenie górnego progu wysokości wnoszonego wadium z w przetargach na nieruchomości z 20% do 30%. Znosi się przy tym obowiązek przedkładania przez uczestnika przetargu dowodu wniesienia wadium – za wystarczające zostaje uznane zaksięgowanie wpłaty wadium na koncie bankowym.

Projekt rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości będzie przedmiotem obrad najbliższego posiedzenia Zespołu ds. Infrastruktury, Rozwoju Lokalnego, Polityki Regionalnej oraz Środowiska.