

Uzupełnione wykazy nieruchomości starosta przekaze elektronicznie

Kategoria: Aktualności

Opublikowano: niedziela, 07, październik 2012 00:00

Tadeusz Narkun

Odśloni: 1272

Uzupełnione wykazy nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność JST powinny zostać przekazane przez starostę odpowiednim organom w formie dokumentu elektronicznego (w postaci elektronicznych plików xls). Tak stanowi obowiązujące od 2 października rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji.

Z dniem 2 października 2012 r. weszło w życie rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 13 września 2012 r. w sprawie uzupełnienia i uaktualnienia zestawienia zbiorczego nieruchomości Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego dla obszaru całego kraju (Dz. U. z 2012 r., poz. 1056).

Wydanie nowego rozporządzenia wiąże się wejściem w życie ustawy z dnia 28 czerwca 2012 r. o zmianie ustawy o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2012 r., poz. 840), nakładającej na starostę obowiązek uzupełnienia wykazów nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność j.s.t. oraz przekazania uzupełnionych wykazów właściwym organom. Ponadto nowelizacja nałożyła dodatkowe obowiązki na inne organy administracji publicznej, w tym przede wszystkim Głównego Geodetę Kraju.

Rozporządzenie zawiera z kolei szczegółowe unormowania w przedmiocie wykonywania ww. obowiązków. Określa ono zakres uzupełnienia wykazu oraz sposób i formy przekazania uzupełnionego wykazu i danych, o których mowa w art. 1a ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 191, poz. 1365, z późn. zm.). Uzupełnione wykazy powinny zostać przekazane przez starostę odpowiednim organom w formie dokumentu elektronicznego (w postaci elektronicznych plików xls). Ponadto nowe przepisy określają sposób dokonania uzupełnienia zestawienia zbiorczego dla obszaru całego kraju, do którego obowiązany jest Główny Geodeta Kraju (uzupełnienie następuje przez agregację otrzymanych od wojewodów danych).

Rozporządzenie określa również nowe rozwiązania w zakresie obowiązku sprawozdawczego, związanego ze składaniem wniosków o ujawnienie w księgach wieczystych prawa własności Skarbu Państwa lub j.s.t. Zawiera ono szczegółowe regulacje w zakresie informacji jakie powinny znajdować się w sprawozdaniach oraz w zakresie sposobu i formy przekazywania sprawozdań i danych z tych sprawozdań. Sprawozdania powinny zostać przekazane wojewodom przez zobowiązane do tego organy (marszałków województw, starostów, wójtów, burmistrzów i prezydentów miast oraz inne niż starostowie organy reprezentujące Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami) w formie dokumentu elektronicznego (elektronicznego plik xls). Nowe przepisy określają również sposób dokonywania przez Głównego Geodetę Kraju uaktualnienia zestawienia zbiorczego dla obszaru całego kraju (również poprzez agregację otrzymanych od wojewodów danych).

źródło: samorzad.lex.pl