

## 10 miliardów złotych na ekologiczną termomodernizację!

Kategoria: Rozwój i fundusze

Opublikowano: czwartek, 03, kwiecień 2025 13:59

Ewelina Kocemba

Odśłony: 612

---

Ruszył nabór wniosków w ramach zreformowanego programu Czyste Powietrze. Nowa odsłona inicjatywy to przede wszystkim większe wsparcie dla osób zagrożonych ubóstwem energetycznym, bardziej przejrzyste zasady oraz istotna rola gmin jako operatorów programu. Na realizację programu przeznaczono 10 miliardów złotych w formie bezzwrotnych dotacji z Funduszu Modernizacyjnego.

### Co zmienia się w programie?

Nowe Czyste Powietrze wprowadza kilka istotnych modyfikacji, które ułatwią beneficjentom ubieganie się o wsparcie:

- Wprowadzenie obowiązkowego potwierdzenia standardu energetycznego domu przed i po zakończeniu inwestycji.
- Podwyższenie progów dochodowych dla osób ubiegających się o podwyższone i najwyższe dofinansowanie.
- Maksymalna wysokość wsparcia uzależniona od dochodów oraz standardu energetycznego budynku.
- Wprowadzenie limitów dotacji jednostkowych na m<sup>2</sup> powierzchni ocieplenia.
- Zapewnienie bezpłatnej pomocy operatora na każdym etapie inwestycji – od jej planowania po rozliczenie.

### Kto może skorzystać z dotacji?

Program skierowany jest do właścicieli i współwłaścicieli domów jednorodzinnych oraz lokali mieszkalnych z wyodrębnioną księgą wieczystą. Aby ubiegać się o wsparcie, nieruchomości musi mieć pozwolenie na budowę wydane przed 31 grudnia 2020 r.

### Jakie dofinansowanie można uzyskać?

W zależności od dochodów, beneficjenci mogą liczyć na różne poziomy wsparcia:

- Podstawowa dotacja – do 40% kosztów kwalifikowanych netto dla osób z rocznym dochodem do 135 000 zł.
- Podwyższona dotacja – do 70% kosztów kwalifikowanych dla osób o miesięcznych dochodach do 2 250 zł na osobę (3 150 zł dla gospodarstw jednoosobowych).
- Najwyższa dotacja – nawet 100% kosztów netto inwestycji dla osób z dochodami nieprzekraczającymi 1 300 zł miesięcznie na osobę (1 800 zł dla gospodarstw jednoosobowych) lub posiadających określone formy zasiłków.

Dofinansowanie można otrzymać na:

- wymianę pozaklasowego kotła na paliwo stałe na nowe źródło ciepła
- termomodernizację, w tym: ocieplenie przegród, stolarkę okienną i drzwiową, bramy garażowe, wentylację mechaniczną z odzyskiem ciepła.

### Co należy zrobić, by skorzystać z programu?

## 10 miliardów złotych na ekologiczną termomodernizację!

Kategoria: Rozwój i fundusze

Opublikowano: czwartek, 03, kwiecień 2025 13:59

Ewelina Kocemba

Odśłony: 612

---

- Zapoznać się z zasadami – informacje dostępne są na stronie [czystepowietrze.gov.pl](http://czystepowietrze.gov.pl), infolinii oraz w gminnych punktach konsultacyjnych.
- Przygotować dokumentację – wymagane są audyt energetyczny oraz świadectwo charakterystyki energetycznej.
- Złożyć wniosek – elektronicznie za pośrednictwem strony [gov.pl](http://gov.pl), w urzędzie gminy lub we właściwym Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
- Wybrać odpowiednie materiały i urządzenia – lista kwalifikowanych produktów dostępna jest na liście ZUM.
- Zrealizować inwestycję – zgodnie z audytem i pod nadzorem operatora.
- Złożyć dokumenty po zakończeniu prac – wymagane jest świadectwo charakterystyki energetycznej potwierdzające efektywność energetyczną budynku.

### Ostrożnie dobieraj wykonawcę

Przy wyborze firmy do realizacji inwestycji należy zachować czujność. Przed podpisaniem umowy warto sprawdzić doświadczenie wykonawcy, jego referencje oraz zgodność oferowanych materiałów z listą ZUM. Unikaj firm, które wywierają presję na natychmiastowe podpisanie umowy lub składają nierealne obietnice.

### Finansowanie i wypłata dotacji

Dotacja jest wypłacana w całości lub w maksymalnie trzech częściach. Możliwe jest również prefinansowanie (zaliczka) do 35% kosztów, które w przypadku najwyższego i podwyższonego poziomu wsparcia jest wypłacane bezpośrednio na konto wykonawcy.

Szczegółowe informacje o programie są dostępne na stronie: [czystepowietrze.gov.pl](http://czystepowietrze.gov.pl)