

Wspólny wykaz stawek podatku od nieruchomości? Poselski projekt ustawy w Sejmie

Kategoria: Rozwój i fundusze

Opublikowano: czwartek, 14, listopad 2024 12:27

Adrian Pokrywczyński

Odsłony: 776

W Sejmie znajduje się projekt ustawy, która może nałożyć na gminy obowiązek przekazywania informacji dotyczącej podatku od nieruchomości oraz interpretacji podatkowych do rządu.

Posłowie Prawa i Sprawiedliwości złożyli do łaski marszałkowskiej projekt ustawy zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz ustawy — Ordynacja podatkowa. W założeniu ma to pomóc obywatelom w uzyskaniu informacji dotyczących stawek podatku od nieruchomości w poszczególnych gminach oraz wyszukiwanie interpretacji przepisów przez dany organ.

Jak mówi projekt, przewodniczący rady gminy miałby przysyłać ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych informację o wysokości stawek podatku od nieruchomości, określonych na dany rok, w terminie do 30 listopada roku, w którym podjęta została uchwała określająca wysokość tych stawek. Następnie, minister w terminie do 31 grudnia danego roku publikowałby w swoim BIP informację o wysokości stawek określonych przez radę gminy na następny rok oraz udostępniał te informacje w systemie teleinformatycznym w sposób zapewniający korzystanie z tych informacji przez podatników. Jeśli rada gminy nie przekazałaby informacji w wymaganym terminie, minister miałby prawo wskazać stawkę obowiązującą w zeszłym roku, a podatnik mógłby uiścić podatek właśnie w takiej wysokości.

Ponadto, posłowie chcą by indywidualne interpretacje podatkowe wydawane przez wójtów, burmistrzów i prezydentów, przekazywali oni niezwłocznie Dyrektorowi Krajowej Informacji Skarbowej. Również one byłyby potem publikowane przez ministra finansów w jego Biuletynie Informacji Publicznej. Wnioskodawcy tłumaczą to różnymi interpretacjami przepisów w skali kraju, bez możliwości sprawdzenia dominującej linii wśród organów, co stanowi przede wszystkim utrudnienie dla podmiotów, które prowadzą podobną działalność w różnych gminach, ale także dla samych organów podatkowych, które szukają rozwiązań stosowanych przez inne jednostki.

Projekt, o numerze SH-020-271/24, znajduje się w konsultacjach społecznych.