

Pieniądze na Społeczne Agencje Najmu dla gmin i powiatów

Kategoria: Rozwój i fundusze

Opublikowano: piątek, 02, luty 2018 12:51

Marcin Maksymiuk

Odśloni: 1031

W lutym otwiera się nabór na projekty w obszarze innowacji społecznych. O dofinansowanie projektów może ubiegać się wyłącznie gmina lub powiat lub związek międzygminny. Wsparcie dotyczy opracowania modelowych rozwiązań, które wyznaczą program działania i organizacji Społecznych Agencji Najmu (SAN), a następnie ich wdrożenie w praktyce. SAN-y to organizacje typu non-profit. Pośredniczą pomiędzy właścicielami mieszkań, a tą częścią społeczeństwa, której nie stać na wysokie raty lub czynsz za mieszkanie.

Wnioskodawcami mogą być wyłącznie te gminy, powiaty, związki międzygminne, partnerstwa gmin, na terenie których, zgodnie z danymi zawartymi w Bazie Danych Lokalnych GUS, zlokalizowanych było na dzień 31 grudnia 2015 r. co najmniej 30 tys. mieszkań, a w przypadku związków międzygminnych i partnerstw gmin dodatkowo wymagane jest, aby gminy uczestniczące w projekcie sąsiadowały ze sobą. Przyjęto kryterium 30 tys. mieszkań, zakładając, że jeśli wynajmowanych prywatnie jest 5% mieszkań, a z tego 5% właściciele byłoby skłonnych podjąć współpracę z SAN, to potencjalny zasób SAN wystarczyłby do prowadzenia racjonalnej skali działalności (co najmniej 75 mieszkań). W przypadku związków międzygminnych i projektów partnerskich gmin ww. warunek dotyczący liczby mieszkań odnosi się do łącznego zasobu wszystkich gmin. Koncepcja konkursu bazuje na modelu funkcjonowania Społecznych Agencji Najmu, wypracowanym w ramach projektu „Społeczna Agencja Najmu jako instrument polityki mieszkaniowej w Polsce”, dofinansowanym przez Narodowe Centrum Badań i Rozwoju, a kierowanym przez Fundację Habitat for Humanity Poland. Założeniem konkursu jest, aby projektodawcy zainteresowani aplikowaniem w naborze zapoznali się z materiałami dotyczącymi projektu oraz wykorzystali je w pracy nad „swoimi” modelami SAN poprzez ich dopracowanie (o ile to będzie konieczne), adaptację do specyfiki funkcjonowania SAN w danym środowisku/obszarze/dla określonej grupy docelowej oraz oprzyrządowanie w zakresie niezbędnym do wdrożenia rozwiązań.

Maksymalny dopuszczalny poziom dofinansowania projektu: 97,00 %

Ogólna pula środków przeznaczona na dofinansowanie projektów: Alokacja na konkurs wynosi 15 000 000 PLN

Więcej informacji [tutaj](#).

Źródło: miir.gov.pl