

# Plan zagospodarowania Wielkopolski i Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego

Kategoria: Rozwój i fundusze

Opublikowano: niedziela, 11, czerwiec 2017 14:59

Jarosław Komża

Odłony: 1974

---

Zarząd Województwa Wielkopolskiego opublikował projekt planu zagospodarowania przestrzennego województwa wraz z projektem planu zagospodarowania przestrzennego Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego.

## Nowy obszar funkcjonalny

W planie województwa określono obszary funkcjonalne z typów podstawowych oraz obszary funkcjonalne szczególnego zjawiska w skali regionalnej. Pierwszą grupę reprezentują obszary miejskie (oprócz obszaru metropolitalnego i aglomeracji kalisko-ostrowskiej również obszary funkcjonalne ośrodków subregionalnych: Gniezna, Konina, Leszna, Piły) oraz obszary wiejskie (tworzą je wszystkie gminy położone poza obszarami oddziaływania największych ośrodków miejskich). Do drugiej grupy należały dotychczas Południowo-Zachodni Obszar Funkcjonalny i Wschodni Obszar Funkcjonalny. Obecnie wyznaczono nowy obszar tego rodzaju - Północno-Zachodni Obszar Funkcjonalny.

## Powiaty w części, czy całe?

Ciekawostką jest, iż w niezależnym od ogłoszenia o projektach obu planów komunikacie wojewódzkiego biura planowania przestrzennego z 16 maja br., dotyczącego konferencji "Nowa propozycja dotycząca określenia obszarów funkcjonalnych i ich granic na terenie województwa wielkopolskiego" (całość [tutaj](#)) znaleźć można taki oto fragment "(...) biorąc pod uwagę istotną rolę samorządów powiatowych w kształtowaniu rozwoju społeczno-gospodarczego dokonano zmiany zasad kwalifikowania gmin do obszarów funkcjonalnych szczególnego zjawiska w skali regionalnej - jeśli większość gmin wchodzących w skład danego powiatu spełniało ustalone kryteria, do obszaru funkcjonalnego włączono cały powiat."

Tymczasem, gdy się spojrzy do treści planu wojewódzkiego do opisów poszczególnych obszarów funkcjonalnych np. ośrodków subregionalnych jest, to widać, że OF Gniezna tworzy 7 gmin z 9-gminnego powiatu gnieźnieńskiego; OF Konina tworzy 8 gmin z 14-gminnego powiatu konińskiego; OF Leszna tworzy 5 gmin z 7 gminnego powiatu leszczyńskiego; OF Piły tworzy 7 gmin z 10-gminnego powiatu pilskiego. Do komunikatu biura planowania załączona została (notabene po kilku dniach zmieniona) prezentacja. Zawiera on te same ustalenia co projekt planu. Jak więc ma się jedno do drugiego? Czy "nowa propozycja określania obszarów funkcjonalnych w województwie wielkopolskim" nie została zastosowana w nowym planie? Czy może jednak zastosowano nowe podejście, ale wyniki (kwalifikowanie się całych powiatów) wyszły takie, a nie inne? Pod tym kątem warto również zwrócić uwagę na zasięg granic trzech wspomnianych obszarów szczególnego zjawiska w skali regionalnej.

## Zagospodarowanie obszaru metropolitalnego

Z punktu widzenia opiniowania przez jednostki samorządu lokalnego znaczenie mogą mieć następujące elementy planu zagospodarowania obszaru metropolitalnego. Po pierwsze, zaliczono do niego cały obszar powiatu poznańskiego oraz części dziesięciu innych okolicznych powiatów. Dla samorządowców znaczenie mogą mieć również zapisy rozdziału V "Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym" oraz załącznik nr 8 do planu. Zawarte są w nim konkretne rekomendacje dla poszczególnych miast i gmin obszaru metropolitalnego, które w bezpośredni sposób powinny być stosowane w ich polityce przestrzennej.

Z projektami obu planów można zapoznać się [tutaj](#).