Spotkanie Strony Samorządowej KWRiST z resortem rozwoju na temat domów do 70 m2

Kategoria: Komisja Wspólna Rządu i Samorządu Terytorialnego
Opublikowano: piątek, 29, październik 2021 13:50
Bartłomiej Zydel
Odsłony: 550

25 października 2021 r. miało miejsce spotkanie robocze przedstawicieli Strony Samorządowej Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego z wiceministrem Piotrem Uścińskim wraz z jego współpracownikami z Ministerstwa Rozwoju i Technologii. Spotkanie było poświęcone omówieniu najważniejszych problemów związanych z uchwaleniem ustawy z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dyskusja była długa i wielowątkowa, niemniej opierała się w dużej mierze na piśmie z pytaniami ZPP adresowanymi do resortu w ramach prac Zespołu ds. Infrastruktury KWRiST. Jedno z pisemnych pytań Związku Powiatów Polskich (pytania ZPP oraz odpowiedzi resortu w załączeniu na końcu artykułu) dotyczyło sytuacji, w której powierzchnia zabudowy budynku wynosi 73 m2, a odpowiedź pisemna była wewnętrznie sprzeczna. Koniec końców w ocenie ministra Uścińskiego organ nie będzie w takiej sytuacji procedował w myśl uproszczonej procedury.

Dyrektor Adam Baryłka z Departamentu Architektury, Budownictwa i Geodezji w resorcie rozwoju i technologii stwierdził za to, że Ministerstwo będzie chciało opisać procedurę „nowych" zgłoszeń w przejrzysty sposób w swego rodzaju wytycznych – to w kontekście sposobu rozwiązania pojawiających się wątpliwości. Spotkało się to z jasną odpowiedzią Grzegorza Kubalskiego, Zastępcy Dyrektora Biura ZPP: PRL skończył się 30 lat temu, a wraz z nim tzw. prawo powielaczowe.

Do sprawy na pewno będziemy jeszcze wracać – m.in. w kontekście konieczności wzmocnienia organów nadzoru budowlanego.

Zachęcamy do zapoznania się z poniższymi materiałami.

Phoca PDF