

Klasyfikacja gruntów na nowo uregulowana

Kategoria: Komisja Wspólna Rządu i Samorządu Terytorialnego

Opublikowano: czwartek, 11, sierpień 2011 14:35

Grzegorz P. Kubalski

Odsłony: 2910

Problematykę klasyfikacji gruntów do dnia dzisiejszego reguluje rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 czerwca 1956 roku w sprawie klasyfikacji gruntów – wydane na podstawie uchylonego już w 1989 roku dekretu z dnia 2 lutego 1955 roku o ewidencji gruntów i budynków. Nie stanowiło to może problemu z formalnego punktu widzenia (utrzymano bowiem w mocy akty wykonawcze do czasu wydania nowych; inna sprawa, że prawodawca raczej nie zakładał że do wydania nowych będzie potrzeba ponad 20 lat...), było jednak kłopotliwe w praktyce. Rozporządzenie było bowiem dostosowane do potrzeb i ustroju z czasu swojego wydania. Obecnie Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi postanowił uregulować kwestię gleboznawczej klasyfikacji gruntów zgodnie z potrzebami współczesności.

Aby to osiągnąć opracował projekt rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów. Przewiduje się, że z urzędu klasyfikacja zostanie przeprowadzona w następujących przypadkach:

1. na gruntach, które nie zostały sklasyfikowane;
2. na gruntach zmeliorowanych – po upływie 3 lat od wykonania urządzeń melioracji wodnych;
3. po wszczęciu postępowania scaleniowego;
4. po uzyskaniu informacji od organów administracji publicznej wykorzystujących dane z ewidencji gruntów i budynków o nieprawidłowościach w klasyfikacji;
5. po wystąpieniu klęski żywiołowej;
6. po zalesieniu gruntów na podstawie przepisów o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej lub na podstawie przepisów o wspieraniu obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Postępowanie klasyfikacyjne przeprowadza starosta. Obejmuje ono:

1. zapoznanie się z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków;
2. przeprowadzenie czynności klasyfikacyjnych w terenie;
3. sporządzenie projektu ustalenia klasyfikacji;
4. rozpatrzenie zastrzeżeń do projektu ustalenia klasyfikacji;
5. wydanie decyzji o ustaleniu klasyfikacji.

Projekt rozporządzenia będzie opiniowany w trybie obiegowym w Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego.