

Rozwiązany konflikt między zasobem mieszkaniowym jst a MSW

Kategoria: Komisja Wspólna Rządu i Samorządu Terytorialnego

Opublikowano: piątek, 29, sierpień 2014 09:22

Grzegorz P. Kubalski

Odsłony: 1401

Zgodnie z obowiązującymi obecnie przepisami Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSW wykonuje całość zadań z zakresu gospodarowania wszystkimi lokalami wchodzącymi w skład zasobu MSW. Tymczasem część z tych lokali stanowi własność jednostek samorządu terytorialnego (bądź podmiotów trzecich), a na potrzeby MSW udostępnia jest na zasadzie umownej.

W lokalach tych chociażby prowadzenie obsługi administracyjnej i eksploatacyjnej oraz ustalanie i pobieranie opłat za używanie lokali wykonywane są bezpośrednio przez właściciela, czy zarządcę danej nieruchomości, nie zaś przez ZZM MSW. Aby rozwiązać tę kolizję prawną Minister Spraw Wewnętrznych zaproponował ograniczenie pojęcia zasobu mieszkaniowego ZZM MSW jedynie do lokali mieszkalnych pozostających w trwałym zarządzie tej jednostki oraz niewyodrębnionych lokali mieszkalnych Skarbu Państwa. Pozostałe lokale wykorzystywane przez MSW zostały ujęte w odrębnej kategorii z inaczej określonym zakresem zadań wykonywanych przez uprawnione podmioty.

zasadami gospodarowania zasobem mieszkaniowym MSW Zarząd Zasobów Mieszkaniowych ma po

Projekt rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych zmieniającego rozporządzenie w sprawie gospodarowania lokalami mieszkalnymi przez Zarząd Zasobów Mieszkaniowych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych został skierowany do zaopiniowania przez Zespół ds. Administracji Publicznej i Bezpieczeństwa Obywateli.