

Prezydent 7 sierpnia 2026 r. podpisał ustawę z 17 lipca 2026 r. zmieniającą ustawę o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów oraz Prawo o ruchu drogowym. Nowe przepisy mają zmienić zasady dotyczące wykreślania zastawów rejestrowych, które wygasają z mocy prawa po 20 latach od wpisu do rejestru.

Jednocześnie prezydent skieruje ustawę do Trybunału Konstytucyjnego w trybie kontroli następczej. Ustawa ma wejść w życie po upływie dziewięciu miesięcy od dnia ogłoszenia.

Rejestr zastawów funkcjonuje w Polsce od 1 stycznia 1998 r. Obecnie sądy rejestrowe stoją przed koniecznością wykreślenia kilkuset tysięcy zastawów wpisanych 20 lat temu. W przypadku tych wpisów problemem jest m.in. brak aktualnych danych umożliwiających doręczenie stronom postanowień o wykreśleniu.

Obowiązek powiadamiania sądu o zmianie adresu przez strony umowy zastawu rejestrowego obowiązuje od 11 stycznia 2009 r. i nie ma zastosowania do zastawów wpisanych przed tą datą. W praktyce upływ wielu lat może oznaczać m.in. śmierć strony lub zmianę jej adresu bez powiadomienia sądu. W przeważającej liczbie takich przypadków doręczenie odpisów postanowień o wykreśleniu zastawu jest niemożliwe, co prowadzi do zawieszenia lub umorzenia postępowania.

Nowe brzmienie art. 18a przewiduje, że wygasły zastaw rejestrowy będzie uznawany za wykreślony po upływie 20 lat od chwili wpisu. Wyjątkiem będzie sytuacja, w której strony postanowią o utrzymaniu zastawu przez dalszy okres, nie dłuższy niż 10 lat, i do rejestru zostanie złożona zmiana umowy zastawniczej.

Zmiana wyeliminuje konieczność wydawania przez sąd postanowienia o wykreśleniu oraz zawiadamiania stron o tej czynności. Nie będzie również konieczny sam wpis dotyczący wykreślenia w rejestrze zastawów.

Po wygaśnięciu zastawu z mocy prawa w systemie teleinformatycznym, w którym prowadzony jest rejestr, pojawi się adnotacja, że zastaw wygasł i jest uznawany za wykreślony na podstawie art. 18a ustawy o zastawie rejestrowym. Jeżeli wniosek o wykreślenie zostanie złożony już po wydaniu zarządzenia o zamieszczeniu takiej adnotacji, sąd umorzy postępowanie.

Źródło: prezydent.pl