

15 maja 2023 r. Prezydent Andrzej Duda skierował do Sejmu projekt ustawy o szczególnych rozwiązaniach dotyczących stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych.

Proponowana ustawa ma na celu ułatwienie nabywania przez gminy własności nieruchomości pozostających w ich władaniu w dniu wejścia w życie ustawy od co najmniej 20 lat i zajętych pod drogi, które nie zostały zaliczone do kategorii dróg publicznych a są drogami ogólnodostępnymi, o utwardzonej powierzchni, po których odbywa się ruch pojazdów i pieszych, przeznaczone do korzystania przez nieokreśloną liczbę użytkowników, stanowiące uzupełnienie sieci dróg służących miejscowym potrzebom, funkcjonalnie zbliżone do dróg publicznych i połączone z drogami publicznymi.

Zamiarem projektodawcy jest stworzenie narzędzia prawnego umożliwiającego rozwiązanie szeregu problemów występujących w codziennej praktyce administracyjnej. Proponowane rozwiązania dotyczące ułatwień w nabywaniu przez gminy własności nieruchomości mają co do zasady charakter fakultatywny, co oznacza, że to gmina będzie decydowała czy chce z nich skorzystać i nabyć daną nieruchomość czy też nie.

W myśl projektowanej ustawy nabycie nieruchomości na własność gminy ma następować na wniosek wójta złożony w terminie do dnia 31 grudnia 2035 r., na podstawie decyzji o nabyciu nieruchomości wydawanej przez starostę wykonującego zadania zlecone z zakresu administracji rządowej.

Z treścią projektu ustawy można zapoznać się [tutaj](#)