

„Milcząca zgoda” właścicieli działek na zmianę nazwy ulicy

Kategoria: Komunikacja i Transport

Opublikowano: czwartek, 16, luty 2023 13:25

Przemysław Matysiak

Odsłony: 1072

Nadając nazwę drodze wewnętrznej rada gminy musi dysponować pisemną zgodą wszystkich współwłaścicieli terenów, na których zlokalizowana jest taka droga – uznał Wojewoda Pomorski w niedawnym rozstrzygnięciu nadzorczym.

Na mocy kontrolowanej uchwały rada gminy nadała nazwę działkom drogowym stanowiącym współwłasność osób fizycznych.

Jednakże wojewoda stwierdził, że działki tworzące drogę są współwłasnością 11 właścicieli, przy czym pięciu z nich nie odpowiedziało na zadane w pismach wójta pytanie, czy wyrażają zgodę na nadanie drodze nazwy. Co istotne, wójt pouczył te osoby, że brak udzielenia odpowiedzi w terminie zostanie uznany za wyrażenie zgody na nadanie nazwy. Spośród 11 współwłaścicieli, 6 z nich wyraziło pisemną zgodę na zaproponowaną nazwę drogi.

Organ nadzoru jednoznacznie stwierdził, że zgodnie z art. 8 ust. 1a ustawy o drogach publicznych, podjęcie przez radę gminy uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej wymaga uzyskania pisemnej zgody właścicieli terenów, na których jest ona zlokalizowana. w przypadku kwestionowanej uchwały uzyskano pisemną zgodę jedynie 6 z 11 współwłaścicieli. Co do pozostałych 5 współwłaścicieli, wójt gminy uznał, że wyrazili oni zgodę w sposób dorozumiany (tzw. „milcząca zgoda”).

Wojewoda stanowczo podkreślił, że konieczność uzyskania zgodny na piśmie ze swej istoty wyklucza zgodę milczącą. Zatem przed podjęciem uchwały nie dopełniono wymogu uzyskania pisemnej zgody właścicieli terenów, na których zlokalizowana jest droga wewnętrzna.

W konsekwencji Wojewoda stwierdził nieważność przedmiotowej uchwały.

Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Pomorskiego z 25.01.2023 r.

Źródło: edziennik.gdansk.uw.gov.pl