

Dodatkowe 300 mln zł w ramach RFRM dla gmin na wsparcie inwestycji w SIM

Kategoria: Rozwój i fundusze

Opublikowano: czwartek, 07, kwiecień 2022 14:51

Tomasz Smaś

Odsłony: 342

Rządowy Fundusz Rozwoju Mieszkalnictwa, który wspiera gminy w budowie mieszkań na wynajem, został zasilony dodatkowymi środkami w wysokości 300 mln zł. W ostatnich dniach Ministerstwo Rozwoju i Technologii przekazało do Banku Gospodarstwa Krajowego 53 dyspozycje wypłat ze środków RFRM na kwotę ok. 120 mln zł. Na rachunku RFRM zostało zatem ok. 180 mln zł.

Gminy mogą liczyć na środki w wysokości do 3 mln zł w celu objęcia udziałów w tworzonym SIM lub do 10% wartości inwestycji realizowanej przez istniejący SIM. Ministerstwo Rozwoju i Technologii zachęca gminy planujące utworzyć SIM lub przystąpić do istniejących SIM do składania wniosków. Wnioski o wsparcie należy kierować do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Krajowego Zasobu Nieruchomości.

Rządowy Fundusz Rozwoju Mieszkalnictwa został utworzony na podstawie ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) jako forma wsparcia gmin w prowadzeniu polityki mieszkaniowej w warunkach pandemii COVID-19. Budżet RFRM został określony na kwotę 1,5 mld zł. Środki przeznaczone w 2021 roku na wypłatę wsparcia dla gmin zostały rozdysponowane. Duże zainteresowanie gmin pozyskaniem środków z RFRM skłoniło rząd do zwiększenia budżetu RFRM do 1,8 mld zł.

Objęcie przez gminę udziałów lub akcji SIM z wykorzystaniem wsparcia z RFRM stanowi udzieloną temu SIM rekompensatę z tytułu świadczenia usługi publicznej w rozumieniu przepisów prawa Unii Europejskiej dotyczących pomocy publicznej z tytułu świadczenia usług w ogólnym interesie gospodarczym. Więcej informacji o RFRM można znaleźć [tutaj](#).

Źródło: MRiT