Prawo zabudowy i plan miejscowy

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią
Opublikowano: piątek, 20, listopad 2020 09:19
Monika Małowiecka
Odsłony: 531

Prawo zabudowy nie jest prawem absolutnym i podlega ograniczeniom. Jednym z nich jest art. 35 Prawa budowlanego. Zgodnie z tym przepisem, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza zgodność projektu ze wskazanymi tam przepisami oraz jego kompletność.

Wśród ww. obowiązków znajduje się także konieczność sprawdzenia, czy projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami planu miejscowego i innymi aktami prawa miejscowego, ewentualnie z decyzją o warunkach zabudowy, w razie braku planu miejscowego.

Wyrok NSA z dnia 21 października 2020 r., sygn. akt: II OSK 1705/18

Phoca PDF