

Strona postępowania w pozwoleniu na budowę

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: czwartek, 30, kwiecień 2020 09:30

Bernadeta Skóbel

Odsłony: 945

Uznanie właściciela nieruchomości sąsiedniej za stronę postępowania w sprawie pozwolenia na budowę, mimo że zależy od stwierdzenia, iż planowana budowa w powiązaniu z przepisami prawa wprowadza ograniczenia w zagospodarowaniu jego nieruchomości, nie jest równoznaczne z przeszkodą w udzieleniu pozwolenia na budowę.

Weryfikacja zarzutów zgłaszanych przez właściciela nieruchomości sąsiedniej powinna być dokonana przy merytorycznym rozpatrywaniu sprawy a nie na etapie badania jego legitymacji procesowej.

Tka wynika z wyroku WSA w Gorzowie Wielkopolskim z 18 marca 2020 r. sygn. II SA/Go 56/20.

Źródło: [CBOSA](#)