Bezprzedmiotowość postępowania o pozwolenie na budowę

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią
Opublikowano: piątek, 12, lipiec 2019 19:05
Monika Małowiecka
Odsłony: 1246

Z bezprzedmiotowością postępowania będziemy mieli do czynienia np. wtedy, gdy: roboty budowlane zostały wykonane, a postępowanie toczy się w sprawie pozwolenia na budowę – stwierdza WSA w Poznaniu w wyroku z dnia 5 czerwca 2019 roku, sygn. akt: II SA/Po 271/19.

Z art. 28 ust. 1 prawa budowlanego wynika, że pozwolenie na budowę dotyczy przyszłych zamierzeń inwestycyjnych. Przepis ten nie służy legalizacji inwestycji, dla których w czasie ich realizacji inwestor dysponował ostatecznym pozwoleniem na budowę.

Skoro roboty budowlane zostały zakończone postępowanie w przedmiocie pozwolenia na budowę stało się bezprzedmiotowe. Art. 105 § 1 k.p.a. obliguje organy do umorzenia postępowania w sytuacji stwierdzenia przesłanki bezprzedmiotowości.

Phoca PDF