

Niewniesienie sprzeciwu to nie bezczynność

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: sobota, 15, wrzesień 2018 14:05

Bernadeta Skóbel

Odsłony: 1968

Niepodjęcie przez starostę decyzji o sprzeciwie po dokonaniu zgłoszenia nie jest bezczynnością organu w rozumieniu art. 3 § 2 pkt 8 Prawa o postępowaniu przed sądami administracyjnymi., która może być kwestionowana w drodze skargi na bezczynność organu. Postanowienie NSA z 23 sierpnia 2018 r. sygn. II OSK 1843/18.

Sąd wskazał, że podmioty domagające się od organu administracji ochrony swoich praw, kwestionując legalność realizowanych lub wykonanych już robót budowlanych na podstawie zgłoszenia, nie są pozbawione możliwości realizowania swego uprawnienia. Mogą stać się stroną postępowania, tyle tylko że przed organem nadzoru budowlanego. W toku tego postępowania, prowadzonego w trybie i na zasadach określonych w art. 50 i 51 ustawy Prawo budowlane, które może zostać wszczęte tak z urzędu, jak i na wniosek innego podmiotu mającego interes prawny w rozumieniu art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego, organ nadzoru budowlanego władny jest do dokonania pełnej kontroli legalności robót budowlanych oraz oceny, czy nie doszło do naruszenia prawnie chronionego interesu osoby trzeciej. Organ nadzoru budowlanego dysponuje zaś środkami pozwalającymi na doprowadzenie wykonanych robót budowlanych do stanu zgodności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

Źródło: [CBOSA](#)