

Wycofanie przez inwestora zgłoszenia

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią

Opublikowano: piątek, 14, wrzesień 2018 08:53

Bernadeta Skóbel

Odsłony: 7433

Wycofanie zgłoszenia zamiaru budowy, nie może też nigdy prowadzić do przyzwolenia organu administracji na inwestycję, której sam zainteresowany nie zamierza w ogóle realizować. Takie działanie nie byłoby bowiem ani racjonalne ani celowe. Wyrok WSA w Krakowie z 5 czerwca 2018 r. sygn. II SA/Kr 352/18.

Sąd wskazał, że wychodząc z założenia, że jedynie od woli strony (inwestora) zależy podjęcie określonej działalności inwestycyjnej, w tym realizowanej w trybie zgłoszeniowym, to brak takiej woli w tym zakresie (cofnięcie zgłoszenia) skutkować musi umorzeniem postępowania dotyczącego tego przedmiotu. Takiemu rozstrzygnięciu nie sprzeciwia się autonomiczność regulacji zawartej w art. 30 ust. 1 i nast. Prawa budowlanego. Brak bowiem przepisów szczególnych nakazuje stosować ogólne reguły postępowania przed organem administracji (art. 105 par. 1 K.p.a.).

Źródło: [CBOSA](#)