Wszczęcie postępowania w sprawie samowoli budowlanej

Kategoria: Zarządzanie Przestrzenią
Opublikowano: piątek, 02, luty 2018 10:12
Katarzyna Liszka-Michałka
Odsłony: 1569

Przepisy Prawa budowlanego regulujące kwestie samowoli budowlanej nie wskazują jednoznacznie, czy postępowanie w sprawie samowoli budowlanej wszczyna się z urzędu czy na wniosek (Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku z dnia 23 listopada 2017 r., II SAB/Bk 94/17).

Ograniczenie zatem w takiej sytuacji możliwości wszczęcia postępowania wyłącznie do zasady oficjalności, pozostaje w sprzeczności z art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W myśl powołanego przepisu postępowanie administracyjne wszczyna się na żądanie strony lub z urzędu.

Jeśli ustawodawca w określonej kategorii spraw nie wskazał zasady oficjalności lub zasady skargowości jako wyłącznej do zainicjowania postępowania administracyjnego, znajduje zastosowanie zasada ogólna z art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego., czyli obydwa sposoby wszczęcia postępowania są dopuszczalne.

Orzeczenie nieprawomocne.

Źródło: CBOSA

Phoca PDF